



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Košice
	OU-KS-OSZP-2026/001770-003	RNDr. Králiková, PhD./ 055/6004 223	28. 01. 2026

Vec

„Small village Kechnec – SO 04 Vodovod, SO 04.1 Predĺženie verejného vodovodu, SO 05 Kanalizácia, SO 05.1 Predĺženie verejnej kanalizácie splaškovej, SO 05.2 Prípojky kanalizácie splaškovej, SO 05.3 Dažďová kanalizácia“ na pozemkoch KN-C parc. č. 413/40, 413/56, 413/77, 413/78, 549/1, 536 a 466/2 (identický s pozemkom KN-E parc. č. 468/3) v k. ú. Kechnec - oznámenie o začatí vodoprávneho konania a nariadenie ústneho pojednávania VEREJNOU VYHLÁŠKOU

Spoločnosť arch&crafts, s.r.o., Werferova 1, 040 01 Košice, v zastúpení stavebníka: NOVICOM, s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník, podala listom doručeným dňa 19.12.2025 na Okresný úrad Košice-okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len "OSŽP"), orgán štátnej vodnej správy žiadosť vo veci vydania stavebného povolenia na uskutočnenie vodnej stavby „Small village Kechnec – SO 04 Vodovod, SO 04.1 Predĺženie verejného vodovodu, SO 05 Kanalizácia, SO 05.1 Predĺženie verejnej kanalizácie splaškovej, SO 05.2 Prípojky kanalizácie splaškovej, SO 05.3 Dažďová kanalizácia“ na pozemkoch KN-C parc. č. 413/40, 413/56, 413/77, 413/78, 549/1, 536 a 466/2 (identický s pozemkom KN-E parc. č. 468/3) v k. ú. Kechnec.

Uvedeným dňom bolo začaté vodoprávne konanie.

Okresný úrad Košice-okolie, OSŽP ako príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa zákona č.180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov, § 5 zákona NR SR č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, oznamuje podľa § 61 ods.4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov začatie vodoprávneho konania. Vzhľadom k tomu, že sú mu dobre známe pomery staveniska, upúšťa podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a súčasne nariaďuje k prerokovaniu návrhu ústne pojednávanie na deň

18.02.2026 (streda) o 09.00 hod.

so stretnutím pozvaných na Okresnom úrade Košice-okolie, OSŽP, Hroncova 13, 041 70 Košice, 2. poschodie č. dverí 213.

Do podkladov návrhu je možné nahliadnuť pred dňom ústneho pojednávania na Okresnom úrade Košice-okolie, OSŽP, Hroncova 13, 041 70 Košice (2. poschodie, č. dverí 213, pondelok až piatok v čase od 8:00 – 14:00, resp. po telefonickom dohovore na tel. č. 055 6004 223) a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány, inak sa má za to, že s vydaním povolenia z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka, ktorý bude zastupovaný (v zmysle ust. § 17 správneho poriadku).

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona a § 73 ods. 6 vodného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Košice-okolie, OSŽP a jeho internetovej stránke a zároveň na úradnej tabuli obce. Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Oznámenie o začatí konania sa doručuje verejnou vyhláškou:

Organizáciám so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia na ich úradnej tabuli:

1. Obec Kechnec, zastúpená starostom

Účastníkom konania:

známym účastníkom konania (ktorých zoznam nie je uvedený vzhľadom k tomu, že sa jedná o stavbu s veľkým počtom účastníkov stavebného konania v súlade s ustan. § 8 ods. 1 písm. g) vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona) a ostatným neznámym osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté.

1. Navrhovateľ: arch&crafts, s.r.o., Werferova 1, 040 01 Košice
2. Stavebník: NOVICOM, s.r.o., Slivník 61, 076 12 Slivník
3. Vlastníci a správcovia stavbou vyššie uvedených dotknutých pozemkov v k. ú. Kechnec
4. Vlastníci a správcovia susedných pozemkov a stavieb, ktorých vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
5. Projektant: Ing. Milan Gavalec.

Dotknutým orgánom a organizáciám na vedomie:

1. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Košice - okolie, Rožňavská 25, 045 01 Moldava nad Bodvou
2. RÚVZ, Ipeľská 1, 040 11 Košice
3. VSD, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
4. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
5. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
7. ANTIK Telecom, s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
8. SVP, š.p., Povodie Hornádu, odšteoný závod, Ďumbierska 14, 041 59 Košice

Vyvesené dňa: 28.01.2026

Pečiatka, podpis:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Po zvesení zaslať potvrdenú verejnú vyhlášku na Okresný úrad Košice-okolie, OSŽP.

Ing. Andrea Vravcová, PhD.
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421556004127	oszp.ks@minv.sk	www.minv.sk	00151866

Rozdeľovník k číslu OU-KS-OSZP-2026/001770-003

Okresný úrad Košice - okolie, Úradná tabuľa, Hroncova 10541/13, 040 01 Košice 1
Obec Kechnec, Úradná tabuľa, Kechnec 19, 044 58 Kechnec